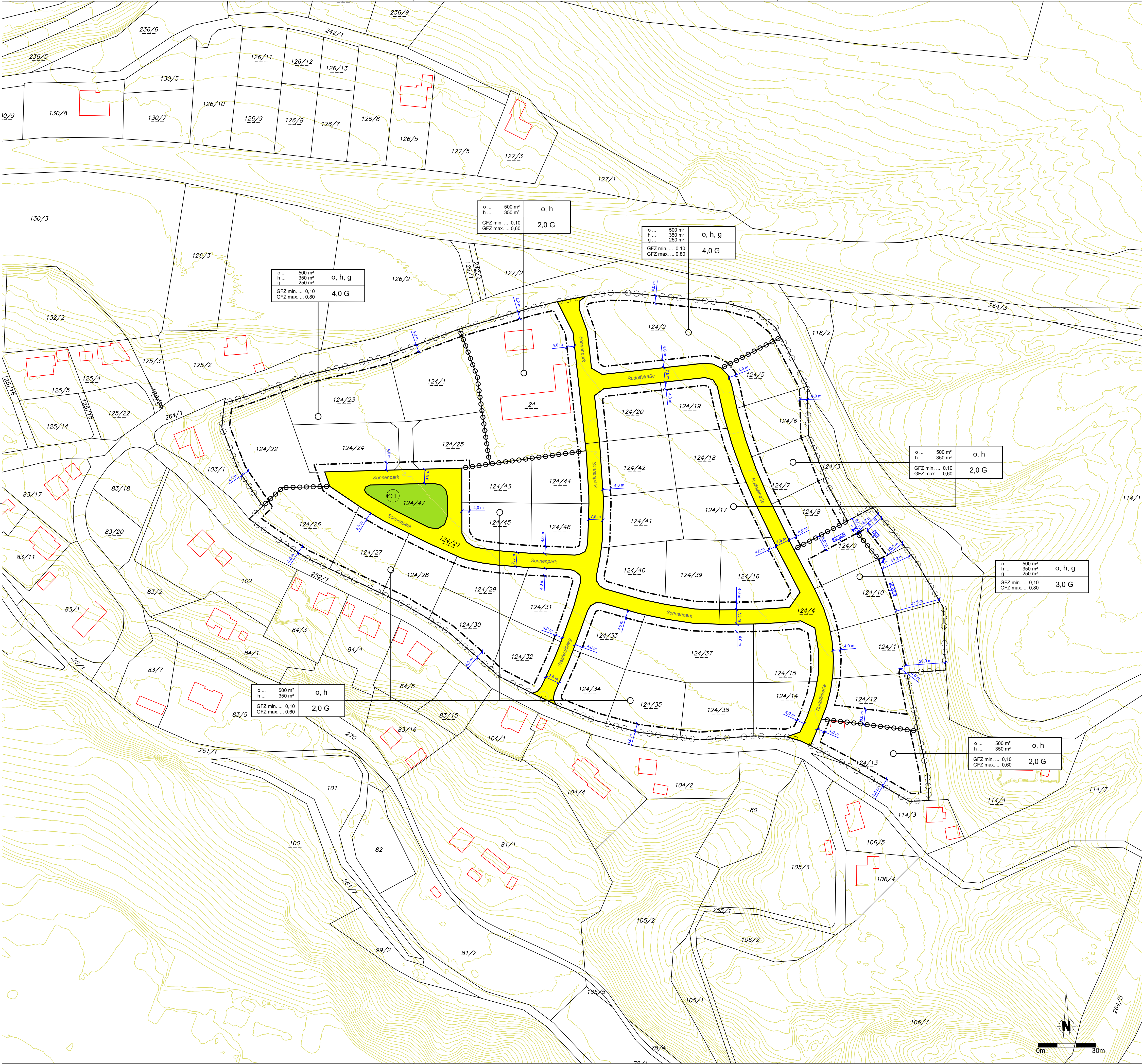




LEGENDE

o...500m ² GFZ...min.0,10 GFZ...max.0,80	o, h, g 4,0 G	BEBAUUNGSWEISE (o...offen, h...halboffen, g...geschlossen)
		MAXIMALE GESCHOSSANZAHL
BAULICHE AUSNUTZUNG (GFZ...Geschoßflächenzahl)		
MINDESTGRÖSSE DES BAUGRUNDSTÜCKS (Mindestgrundstücksgröße in Abhängigkeit von der Bebauungsweise)		
o...500m ² h...350m ² g...250m ²		

- ○ ○ ○ GRENZE DES PLANUNGSRAUMES
- — — — BAULINIE
- — — — GRUNDSTÜCKSGRENZE LAUT KATASTER
- — — — BEGRENZUNG DES BAUGRUNDSTÜCKS
- ⊙ ⊙ ⊙ ⊙ GRENZE UNTERSCHIEDLICHER BEBAUUNGSBEDINGUNGEN
- Strasse BEGRENZUNG VON STRASSEN
- HÖHENLINIEN ÄQUIDISTANZ 1,0 m
- KSP KINDERSPIELPLATZ - QUARTIERSPLATZ
- EG - GEG GESTAFFELTE BAULINIE NACH GESCHOSSEN

VERMERK DES GEMEINDERATES:

Beschluss des Gemeinderates der Stadtgemeinde Völkermarkt vom 13.10.2025, Zl.: 031-3/A/0258/2025/01 XII/1

VERMERK ÜBER DAS INKRAFTTRETEN:

PLANER:

 LWK ZIVILTECHNIKER	Raumplanung und -ordnung, Geographie, Landschafts- planung und -pflege A-9234 Vilsch Europastrasse 8 Telefon: +43 4242 23320 E-Mail: office@lwk.at www.lwk.at	MAG. H. WÜRZER DIPLO. ING. J. KNAPPINGER DIPLO. ING. A. MATTSCH
Stadtgemeinde VÖLKERMARKT	Plan Nr.: 0817-0323 Maßstab: 1:1000 Papierformat: A1	
Projekt "RUDOLF-AREAL - NEUERORDNUNG"	Gezeichnet: DI PACHER Bezeichnung: ANLAGE 2 Quelle: EIGENE ERHEBUNG	
Plan RECHTSPLAN	Stand: 21.10.2024	
Änderungshinweis: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9		

